

Formulaire d'auto-certification de la résidence fiscale destiné aux Personnes Physiques

Cette auto-certification doit impérativement être remplie, quel que soit votre pays de résidence fiscale, par les Associés de SCPI. Elle vous permet de vous conformer à vos obligations déclaratives.

Dans ce contexte, Immovalor Gestion remplit des obligations annuelles d'échange automatique d'informations¹ à l'égard de l'administration fiscale française. Seront déclarées les personnes physiques ayant une résidence fiscale dans au moins un pays hors de France¹.

Immovalor Gestion pourra vous demander tout justificatif permettant de lever toute ambiguïté quant à votre /vos résidences(s) fiscale(s). En cas de doute persistant, Immovalor Gestion devra effectuer une déclaration auprès de l'administration fiscale française.

Si vous êtes titulaire d'un compte « Associé » en indivision (*compte libellé au nom de « M et Mme »*) ou en démembrement, un exemplaire de ce formulaire doit être rempli pour chaque titulaire.

Si vous complétez ce formulaire au nom du titulaire de compte, veuillez nous informer en Partie 3 de votre qualité en tant que signataire de l'auto-certification (*par exemple, représentant légal ou mandataire*).

Si le compte est détenu par un mineur, son ou ses représentant(s) légal / légaux devront remplir ce formulaire

Veuillez remplir ce formulaire en LETTRES CAPITALES. Les champs () sont obligatoires.*

PARTIE 1 – IDENTIFICATION DU TITULAIRE DE COMPTE(S)

CIVILITE	<input type="checkbox"/> M	<input type="checkbox"/> MME	<input type="checkbox"/> AUTRE
NOM*		NOM DE NAISSANCE	
PRENOM(S)*			
DATE DE NAISSANCE*	/ /	COMMUNE DE NAISSANCE	
PAYS DE NAISSANCE*	<input type="checkbox"/> FRANCE <input type="checkbox"/> AUTRE A PRECISER :		
NATIONALITE(S)	<input type="checkbox"/> FRANCAISE <input type="checkbox"/> AUTRE A PRECISER :		
NUMERO(S) ASSOCIES SCPI			

ADRESSE DE RESIDENCE PERMANENTE*			
	CODE POSTAL*	VILLE*	
	PAYS*	<input type="checkbox"/> FRANCE <input type="checkbox"/> AUTRE A PRECISER :	

ADRESSE POSTALE <i>(si différente de l'adresse permanente)</i>			
	CODE POSTAL	VILLE	
	PAYS	<input type="checkbox"/> FRANCE <input type="checkbox"/> AUTRE A PRECISER :	

¹ Les obligations relatives à l'échange automatique d'informations relèvent de l'application de :

- la loi n° 2014-1098 du 29/09/2014 ratifiant l'accord entre le gouvernement de la République Française et le gouvernement des Etats-Unis en vue d'améliorer le respect des obligations fiscales à l'échelle internationale et de mettre en œuvre la loi relative au respect des obligations fiscales concernant les compte étrangers (« FATCA »).
- la directive 2014/107/UE du Conseil du 9/09/2014 rectifiant la directive 2011/16/UE en ce qui concerne l'échange automatique et obligatoire d'informations dans le domaine fiscal (directive de la Coopération Administrative, « DAC »)
- l'accord multilatéral entre autorités compétentes pour l'échange automatique de renseignements signé le 29/10/2014.

PARTIE 2 – PAYS DE RESIDENCE FISCALE ET NUMERO D'IDENTIFICATION FISCALE (« NIF »)

Veillez remplir le tableau ci-dessous en indiquant tous les pays dans lesquels vous êtes considéré comme résident fiscal, ainsi que le(s) numéro(s) d'identification fiscale (NIF) attribué(s) dans chacun de ces pays.

Si vous n'êtes pas en mesure de fournir un NIF, veuillez en indiquer l'un des motifs suivants :

- A) Le pays de résidence fiscale n'attribue pas de NIF à ses résidents.
- B) Vous ne parvenez pas à obtenir de NIF ou pour une autre raison.
- C) Le NIF n'est pas requis (*sélectionner ce motif seulement si les autorités du pays de résidence fiscale renseigné n'imposent pas la divulgation du NIF*).

	PAYS DE RESIDENCE FISCALE	NIF	SI LE NIF N'EST PAS RENSEIGNE, INDIQUEZ A, B OU C	SI MOTIF B), EXPLIQUEZ LA RAISON POUR LAQUELLE VOUS NE POUVEZ PAS OBTENIR DE NIF :
1				
2				
3				

PARTIE 3 – DECLARATION

Je certifie, _____^{*2} (*Nom, Prénom*), être le titulaire (*ou être autorisé(e) à signer au nom du titulaire*) de tous les comptes liés à ce formulaire.

Je certifie l'exactitude et l'exhaustivité des informations renseignées ci-dessus et m'engage à informer immédiatement Immovalor Gestion de tout changement de résidence fiscale.

En cas d'incomplétude ou d'incohérence non justifiées entre cette auto-certification et les autres informations dont dispose Immovalor Gestion, la société de gestion déclarera à l'administration fiscale française sur la base des indices de résidence fiscale déjà connus, si la réglementation concernant l'échange automatique d'information l'exige. L'administration fiscale française transmettra ces informations aux administrations fiscales du ou des pays de résidence.

SIGNATURE*		DATE*	
		LIEU*	
Si vous n'êtes pas le titulaire et que vous signez ce formulaire, merci d'indiquer votre qualité.		QUALITE*: _____ Si vous signez en qualité de mandataire du titulaire, veuillez également joindre une pièce justificative.	

² Nous recueillons vos données personnelles et les utilisons dans le cadre de la loi Foreign Account Tax Compliance (FATCA) et du Common Reporting Standard (CRS). Elles sont destinées prioritairement aux services d'Immovalor Gestion et aux autorités fiscales. Elles nous permettent de remplir nos obligations légales. Vos informations personnelles nous aident à mieux vous connaître. Nous les conservons durant la période de détentions de parts. Après ventes ou cessions des parts, elles sont conservées pendant le délai de prescription.

Vous pouvez exercer votre droit d'y accéder, de demander leur modification, rectification, portabilité ou effacement et de vous opposer à leur utilisation. Vous pouvez également prendre contact avec le responsable des données personnelles pour toute information ou contestation relative aux données vous concernant en adressant un courriel à l'adresse fgcasso@allianz.fr ou en adressant un courrier auprès de : Immovalor Gestion - CS 30051 - 1 cours Michelet - 92076 Paris La Défense. Vous pouvez également vous adresser à la CNIL.

Allianz Immovalor

Tour Allianz One - 1 Cours Michelet - CS 30051 - 92076 Paris La Défense cedex - Tél. : +33 (0)1 85 63 65 55
 Adresse de correspondance : Tour Allianz One - 1 Cours Michelet - CS 30051 - Case courrier S 1601 - 92076 Paris La Défense cedex
 S.A. au capital de 553 026 € - N° d'agrément AMF : GP-07000035 du 26/06/2007
 328 398 706 RCS Nanterre - N° TVA intracommunautaire : FR 13328398706
www.immovalor.fr